

COMMUNIQUE DE PRESSE

Arkéa Banque E&I, le Crédit Mutuel du Sud-Ouest, le Crédit Mutuel de Bretagne et Énéal s'allient pour réhabiliter des résidences seniors

Paris, le 24 septembre 2025 – Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels (Arkéa Banque E&I), le Crédit Mutuel du Sud-Ouest et le Crédit Mutuel de Bretagne annoncent la signature de leur première convention de partenariat avec Énéal, la foncière médico-sociale du groupe Action Logement. Objectif : accompagner la réhabilitation des établissements médico-sociaux et proposer des logements adaptés et abordables aux seniors sur tout le territoire.

Le vieillissement de la population est un enjeu sociétal majeur. Les plus de 60 ans pourraient en effet représenter 1/3 de la population en 2050¹. Afin de soutenir les gestionnaires publics et non lucratifs dans la rénovation d'Ehpad et de résidences autonomie, Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels, le Crédit Mutuel de Bretagne, le Crédit Mutuel du Sud-Ouest et Énéal, la foncière médico-sociale du groupe Action Logement, ont décidé de mettre leurs forces en commun afin de garantir aux seniors un habitat digne, inclusif et accessible, tout en renforçant les conditions de travail des personnels soignants dans les territoires.

Cet engagement se matérialise par une Convention, signée le 24 septembre 2025 à l'occasion du 85^{ème} Congrès HLM à Paris.



¹ Bien vieillir - Santé publique France

Légende photo, de gauche à droite :

Christophe Briand, Responsable de Clientèle Institutionnelle - Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels

Georges Fernandez, Président d'Énéal

Mario Bastone, Directeur Général d'Énéal

Karim Ganaï, Directeur Général - Crédit Mutuel de Bretagne

Catherine Gicquel Le Gall, membre du Directoire, en charge du Pôle Commercial - Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels

Cyril Cury, Directeur Institutionnels Sud-Ouest Nouvelle-Aquitaine Occitanie - Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels

Aurélien Deleu, Directeur des marchés institutionnel et immobilier - Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels

Avec ce partenariat, Arkéa Banque E&I et les deux fédérations du Crédit Mutuel Arkéa pourront proposer les solutions d'Énéal à leurs clients concernés, afin de répondre aux besoins des collectivités et structures médico-sociales.

Catherine Gicquel Le Gall, membre du directoire, en charge du Pôle Commercial chez Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels, déclare : "Ce rapprochement illustre la volonté du groupe de soutenir durablement le secteur médico-social et de contribuer au bien-être des seniors, véritable enjeu de santé publique. Il donne corps à la promesse "Avec vous, de toutes nos forces", au cœur de notre plan stratégique *Faire 2030*. En unissant leurs expertises, plusieurs filiales du Crédit Mutuel Arkéa démontrent leur capacité à agir collectivement au service d'un opérateur engagé et à accompagner les grandes transitions sociétales qui traversent nos territoires."

Mario Bastone, Directeur Général d'Énéal, ajoute : "Grâce à ce partenariat avec Arkéa Banque E&I et le Crédit Mutuel de Bretagne et du Sud-Ouest, nous pouvons accélérer la réhabilitation des établissements médico-sociaux et ainsi proposer des logements adaptés aux seniors les plus fragiles. Ensemble, nous apportons une réponse concrète aux enjeux de société liés au vieillissement et soutenons l'action des gestionnaires du secteur non lucratif."

Karim Ganaï, Directeur général du Crédit Mutuel de Bretagne : "Le Crédit Mutuel de Bretagne s'engage sur son territoire pour accompagner les transitions sociétales. Cette convention avec Énéal, aux côtés d'Arkéa Banque Entreprises et institutionnels et du Crédit Mutuel du Sud-Ouest, illustre l'attention que nous portons collectivement, au sein du groupe Crédit Mutuel Arkéa, à l'enjeu crucial du logement, notamment à l'égard des plus fragiles."

Philippe Rouxel, Directeur général du Crédit Mutuel du Sud-Ouest : "Le Crédit Mutuel du Sud-Ouest, en synergie avec les filiales du groupe, s'attache à mettre en œuvre les valeurs portées par le Crédit Mutuel Arkéa sur son territoire. La signature de cette convention nous offre une opportunité supplémentaire de contribuer à la poursuite de nos engagements sociétaux sur nos 3 départements."

A propos d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels

Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels est la filiale du groupe Crédit Mutuel Arkéa dédiée aux marchés des entreprises (PME & ETI), des acteurs publics et institutionnels locaux et des professionnels de l'immobilier. La banque accompagne 15 000 acteurs économiques partout en France à travers ses 21 implantations. Elle propose à ses clients une offre complète (financements, traitement des flux, moyens de paiement, épargne, assurances, opérations de salle des marchés, opcv, etc.).

Pour plus d'informations : www.arka-banque-ei.com

A propos du Crédit Mutuel de Bretagne

Avec un réseau de 319 points d'accueil, de conseil et d'expertise, dont 205 caisses locales, le Crédit Mutuel de Bretagne compte plus de 3 000 collaborateurs, 2 000 administrateurs et plus de 1,8 million de sociétaires et clients. Présent sur les quatre départements bretons, le Crédit Mutuel de Bretagne intervient auprès des particuliers, des associations, des professionnels, entreprises et agriculteurs, dont le chiffre d'affaires est inférieur à 30 millions d'euros. Banque responsable, le Crédit Mutuel de Bretagne s'engage pour une finance respectueuse de son environnement et de toutes ses parties prenantes. En écho à sa Raison d'être, il s'inscrit dans une démarche de performance globale au travers d'actions sociétales, territoriales et environnementales concrètes. Le Crédit Mutuel de Bretagne fait partie du groupe Crédit Mutuel Arkéa, aux côtés de la Fédération du Crédit Mutuel du Sud-Ouest (CMSO) et d'une quarantaine de filiales spécialisées.

Plus d'informations sur www.cmb.fr

A propos du Crédit Mutuel du Sud-Ouest

Avec 85 points de vente répartis sur les départements de la Charente, de la Dordogne et de la Gironde, le Crédit Mutuel du Sud-Ouest compte aujourd'hui près de 1 000 collaborateurs, 600 administrateurs et 450 000 sociétaires et clients. Le Crédit Mutuel du Sud-Ouest fait partie du groupe Crédit Mutuel Arkéa, né en 2002 du regroupement des fédérations de Bretagne (CMB), du Sud-Ouest (CMSO) ainsi que d'une quarantaine de filiales spécialisées.

A propos d'Énéal

Énéal est la foncière médico-sociale du groupe Action Logement.

Propriétaire de 139 établissements médico-sociaux (33 Ehpad, 93 résidences autonomie et 13 autres ESMS) et 69 résidences intergénérationnelles, Énéal propose aux acteurs du secteur médico-social public et non lucratif d'acquiescer les murs de leurs établissements et de financer des opérations ambitieuses de construction, rénovation, réhabilitation.

Engagée aux côtés des gestionnaires, Énéal les accompagne dans la recherche d'un équilibre économique et dans une qualité d'accueil de leurs résidents.

En collaboration avec les collectivités et les CCAS, Énéal innove à travers le développement de nouveaux établissements médico-sociaux, adaptés et abordables pour les aînés, ouverts sur la ville pour favoriser leur inclusion.

Spécialiste de l'habitat senior, Énéal contribue à la stratégie vieillissement du groupe Action Logement en apportant son expertise aux filiales ESH du Groupe sur cette problématique et plus concrètement sur la détection des fragilités, la prévention, l'aménagement des logements pour un maintien à domicile et la fluidité du parcours résidentiel.

Ainsi, Énéal s'engage pour réinventer l'habitat des aînés.

Contacts presse

Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels

Kablé Communication – Illy Benyoussef – illy.benyoussef@kable-communication.com - 06 28 09 65 41

Crédit Mutuel de Bretagne

Ariane Le Berre-Lemahieu - ariane.le-berre-lemahieu@arkea.com - 06 86 27 26 57

Crédit Mutuel du Sud-Ouest

Carole Baudet - carole.baudet@cmso.com - 07 71 37 85 98 - www.cmso.com

Énéal

Céline Eydelie, Directrice de la communication - ceydelie@eneal.fr - 06 29 40 65 99